

21. 12. 2009

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

v y d á v á

na základě usnesení Zastupitelstva města Teplice č. 152/09 ze dne 11. 12. 2009
v úplném znění
schváleném usnesením č. 419/2004 ze dne 10. 12. 2004, ve znění pozdější změny

ZŘIZOVACÍ LISTINU

příspěvkové organizace
Správa škol Teplice

Čl. 1

Zřizovatel

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE

se sídlem v Teplicích, nám. Svobody 2, PSČ 415 95
IČO : 00266621
Okres Teplice

Čl. 2

Název organizace

**Správa škol Teplice
příspěvková organizace**

Čl. 3

Sídlo organizace.

Teplice, Vrchlického 1/2483, PSČ 415 01

Čl. 4

Identifikační číslo organizace.

71239766

Čl. 5

Právní forma organizace

Příspěvková organizace

Čl. 6

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace.

Hlavním účelem příspěvkové organizace Správa škol Teplice je zajištění dobrého provozuschopného stavu majetku města na úseku školství, a to :

- a) nemovitostí – budov základních škol, mateřských škol a školských zařízení jim sloužících, vč. školních objektů pronajatých třetím osobám a objektů pronajatých od třetích osob pro potřeby předškolní výchovy a základního školství (seznam nemovitostí je přílohou č.1 této zřizovací listiny),
- b) strojů, přístrojů a zařízení a ostatního vybavení objektů uvedených v příloze, s výjimkou provádění oprav prováděných třetími osobami na zakázku,
- c) pozemků náležejících ke školním objektům uvedeným v příloze, zejména přístupových cest a školních hřišť.

Za tímto účelem provádí zejména tyto činnosti:

opravy, údržba a rekonstrukce hmotného majetku ve vlastnictví Statutárního města Teplice na úseku školství nebo pronajatého od třetích osob pro potřeby předškolní výchovy a základního školství v těchto oblastech, dále zámečnictví, truhlářství, zednictví, klempířství, podlahářství, vodoinstalatérství, elektroinstalatérství, plynoinstalatérství, montáže a opravy ústředního vytápění, malířství a lakýrnictví, sklenářství, koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej, inženýrská a obstaravatelská činnost, silniční motorová doprava pro vlastní potřebu.

Čl. 7

Statutární orgán

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel. Ředitel vystupuje za příspěvkovou organizaci navenek a jedná ve všech věcech samostatně. Za příspěvkovou organizaci se podepisuje tak, že svůj vlastnoruční podpis připojí k napsanému, natištěnému nebo otištěnému názvu příspěvkové organizace.
2. Povinností ředitele je jednou ročně předkládat zřizovateli souhrnnou zprávu o činnosti příspěvkové organizace, nebo kdykoliv na požádání zřizovatele.
3. Ředitele jmenuje a odvolává zřizovatel, zřizovatel řediteli stanovuje plat.
4. Ředitel ze zaměstnanců příspěvkové organizace jmenuje zástupce, který ho zastupuje v době nepřítomnosti. Právní úkony zavazující organizaci může zástupce činit pouze na základě písemného zmocnění uděleného ředitelem.
5. Ředitel je povinen vypracovat organizační řád, který upravuje vnitřní členění organizace a vnitřní vztahy, jakož i podpisová práva zaměstnanců.

Čl. 8

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se předává příspěvkové organizaci k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“).

1. Nemovitý svěřený majetek, je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Movitý svěřený majetek, je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny .
3. Oběžná aktiva, svěřený majetek, je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

4. Majetek nabytý příspěvkovou organizací do vlastnictví zřizovatele po dni 31.3. 2009 se považuje za majetek svěřený příspěvkové organizaci ode dne jeho nabytí.

Čl. 9

Vymezení práv organizace ke svěřenému majetku

1. Organizace hospodaří se svěřeným majetkem za účelem splnění hlavního účelu, pro který byla zřízena a v rámci předmětu její činnosti.
2. Organizace hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, s prostředky svých fondů vč. peněžních prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí.
3. Při hospodaření se svěřeným majetkem postupuje organizace podle právních předpisů, této zřizovací listiny a pokynů zřizovatele, pokud byly vydány.
4. Organizace je povinna vést účetní a operativní evidenci nemovitého a movitého majetku a to odděleně od majetku ve vlastnictví příspěvkové organizace.
5. Organizace je povinna provádět účetní odpisy majetku podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
6. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstku a úbytků nemovitého majetku.
7. Organizace je povinna svěřený majetek udržovat a opravovat včetně periodických revizí, chránit před poškozením a zničením, jakož i proti neoprávněným zásahům.
8. Organizace plní povinnosti provozovatele vyhrazených technických zařízení.
9. Organizace je oprávněna postoupit pohledávku, převzít dluh, vzdát se práva a prominout pohledávku jen s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, nejde-li o vzájemný zápočet pohledávky.
10. Organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky do výše 5 000 Kč v jednotlivém případě:
 - jestliže dlužník zemřel a pohledávka nemohla být uspokojena ani vymáháním na dědicích
 - jestliže pohledávka je promlčena a dlužník odmítá dluh dobrovolně splnit
 - nelze-li prokázat trvání pohledávky
 - nelze-li prokázat její výši a to ani v soudním či jiném řízení
 - je-li zřejmé, že další vymáhání pohledávky by bylo spojeno s náklady převyšujícími výši pohledávky či by bylo neúspěšné.Upustit od vymáhání pohledávek nad 5 000 Kč, může organizace jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
11. Organizace je povinna zajistit pojištění svěřeného majetku, s výjimkou nemovitého majetku pojištěného zřizovatelem.
12. Organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou nedodržením právních předpisů na úseku bezpečnosti, požární ochrany a životního prostředí.
13. Organizace je oprávněna pronajmout svěřený nemovitý majetek v souladu s předmětem činnosti organizace a za účelem, pro který je nemovitost určena, za těchto podmínek :
 - záměr pronajmout svěřený nemovitý majetek na dobu delší než 30 dnů zveřejní organizace prostřednictvím řídicího odboru magistrátu po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím o pronájmu vyvěšením na úřední desce magistrátu,
 - organizace je oprávněna bez souhlasu zřizovatele rozhodnout o pronájmu na dobu určitou v případech, že se jedná o pronájem kratší než 30 dnů,
 - o pronájmu na dobu delší než 30 dnů rozhoduje zřizovatel,

- při pronájmu svěřeného majetku je organizace povinna sjednat výši nájemného v místě a čase obvyklou nebo vyšší,
 - v nájemní smlouvě organizace vysloveně uvede, že se pronajímá majetek ve vlastnictví Statutárního města Teplice a organizace jej pronajímá v souladu se zřizovací listinou.
14. Výnosy z pronájmu svěřeného nemovitého majetku jsou výnosem organizace.
 15. Organizace je oprávněna si bez souhlasu zřizovatele najmout nebo vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, popřípadě i činnosti doplňkové, na dobu určitou, nejdéle na jeden rok .
 16. Na dobu delší než jeden rok je organizace oprávněna si najmout nebo vypůjčit nemovitý a movitý majetek, který nezbytně potřebuje k zajištění své hlavní činnosti, popřípadě i činnosti doplňkové, pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.
 17. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro zřizovatele jen s jeho předchozím souhlasem.
 18. Organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směnit, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat na podnikání třetích osob s výjimkou pronájmu dle předchozího bodu 13.
 19. Organizace je oprávněna provádět technické zhodnocení nemovitého majetku (nástavby, přístavby, stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace) nad 40 tis. jen s předchozím souhlasem zřizovatele. Za předchozí souhlas zřizovatele je považováno i schválení poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města na konkrétní jmenovitou akci.
 20. Organizace je oprávněna převést úplatně nadbytečný a neupotřebitelný movitý majetek na třetí osoby za cenu obvyklou jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
 21. Organizace je oprávněna vyřadit nepotřebný, nevyužitelný nebo znehodnocený dlouhodobý hmotný a dlouhodobý nehmotný majetek a provést jeho likvidaci jen po předchozím souhlasu zřizovatele.
 22. Organizace je oprávněna vyřadit drobný dlouhodobý hmotný majetek a drobný dlouhodobý nehmotný majetek jen po předchozím souhlasu vydaném odvětvovým odborem magistrátu města, který příspěvkovou organizaci metodicky řídí.
 23. Při zadávání veřejných zakázek postupuje organizace v souladu s pokyny vydanými zřizovatelem.

Čl. 10

Majetek ve vlastnictví organizace

Organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví peněžité dary účelově neurčené do výše 50 000 Kč v jednotlivém případě.

Čl. 11

Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinna umožnit provádění kontroly v rozsahu a způsobem vymezeným pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol.

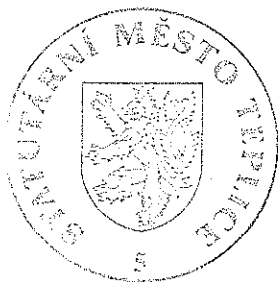
Čl. 12
Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřizována na dobu neurčitou.

Čl. 13
Závěrečná ustanovení.

1. Organizace byla zřízena dnem 1. 1. 2005 usnesením Zastupitelstva města Teplice č. 419/2004 ze dne 10. 12. 2004.
2. Tato zřizovací listina byla vydána v úplném znění k 1. 1. 2010.

V Teplicích dne..... 21. 12. 2009



Kubera

Jaroslav Kubera
primátor města

Přílohy:

- č. 1 – seznam objektů školských zařízení
- č. 2 – nemovitý svěřený majetek
- č. 3 – ostatní svěřený majetek

[Handwritten signature]

Příloha č. 1
ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Správa škol Teplice

Seznam nemovitostí - objektů školských zařízení vč. pozemku

Základní školy v Teplicích, ulice : Buzulucká 392
Edisonova 1732
Koperníková 2592
Maršovská 1575/2
M. Švabinského 1743/11
Metelkovo nám. 968 (včetně ŠJ Jankovcova 1702)
Na Stínadlech 2386
Plynárenská 2953/6
U Nových lázní 1102/4
U Nových lázní 1103/2
(včetně ŠJ Pod Doubravkou 11/1478)
Verdunská 2958

včetně školních jídelen pokud jsou součástí základní školy.

Mateřské školy v Teplicích, ulice : Bohosudovská 111
Fr. Šrámka 2620
Hlávková 1454
Jaselská 354
J. V. Sládka 1868
J. Suka 2513
J. Ressler 1697
Jugoslávská 2736
K. Čapka 2020
Moskevské nám. 1994
Na spojce 274
Na Stínadlech 2388
Okrajová 110
Zelená 2869

Příloha č. 2
ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Správa škol Teplice
(Upřesněno a doplněno na základě dokladové inventury provedené ke dni 31.12.2010).

Dnem 1. 4. 2009 se předává příspěvkové organizaci

**k hospodaření
(dále jen „svěřený majetek“)**

tento nemovitý majetek, který příspěvková organizace spravovala do 31.3.2009:

a) Stavby :

- objekt ve Vrchlického ul. č.p. 2483 na parc. č. 1079/1 k.ú. Teplice, pořizovací cena ke dni 1.1.2005 Kč 179 452,-
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/2),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/3),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/4),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/5),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/6),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/7),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/8)
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1079/9),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1081/2),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1081/3),
- objekt bez č.p. – garáž (na parc. č. 1081/4),
pořizovací cena 11 garáží ke dni 1.1.2005 Kč 416 079,-,
- objekt bez č.p. – dílna-klempírna (na parc. č. 1080/2)

b) Pozemky :

- parc.č. 1079/1, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 824 m²,
- parc.č. 1079/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 20 m²,
- parc.č. 1079/3, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/4, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/5, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/6, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/7, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/8, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 19 m²,
- parc.č. 1079/9, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 20 m²,
celkem 978 m² v celkové pořizovací ceně ke dni 1.1.2005 Kč 489 000,-
- parc.č. 1081/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 27 m²,
- parc.č. 1081/3, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 23 m²,
- parc.č. 1079/4, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 24 m²,
celkem 74 m² v celkové pořizovací ceně ke dni 1.1. 2005 Kč 37 000,-
- parc.č. 1080/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 129 m²,
v celkové pořizovací ceně ke dni 1.1.2005 Kč 64 500,-.

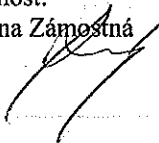
Předáno do užívání města :

- pozemek parc.č. 1080/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 129 m² dne 16. 2. 1992,
- všechny ostatní nemovitosti (stavby a pozemky) dne 29.6.1994 (viz Výpis z katastru nemovitostí, okres 3509 Teplice, kat. území 766003 Teplice, obec 567442 Teplice, list vlastnictví 8430).

V Teplicích dne 31. 12. 2010

Za správnost:

Bc. Helena Záměstná



Doplnění

k „Příloze č. 2 – oprava ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Správa škol Teplice

Doplňuje se:

b) **Stavby :**

- objekt bez č.p. – dílna-klempírna (na parc. č. 1080/2)
cena dle znaleckého posudku 1.069.050,-Kč

Za správnost
Bc. Helena Zamosná

Příloha č. 3
ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Správa škol Teplice
dle Čl. 8, body 2), 3) a 4)

Dnem 1. 4. 2009 se předává příspěvkové organizaci

k hospodaření
(dále jen „svěřený majetek“)

dlouhodobý hmotný majetek – samostatné movité věci a soubory movitých věcí,
drobný dlouhodobý majetek,
dlouhodobý nehmotný majetek,
zásoby, pohledávky, finanční majetek,

evidovaný ke dni 31. 3. 2009 ve správě příspěvkové organizace.

Inventurní soupisy svěřeného majetku jsou uloženy u příspěvkové organizace.